SOLICITUD DE COTIZACION DE BIENES Y SERVICIOS

EMPRESA:	JESTAR IDEAS Y CONSTRUCCIONES SAS	**NIT:**	**900380714-4**	**FECHA:**	**16/07/2026**
NOMBRE DE CONTACTO:	Gerencia: JOSE LEONARDO ESTRADA ARBELAEZ / Comercial: César Pérez	**CARGO:**	**Representante legal**	**TEL. CELULAR CONTACTO:**	**3166988794**
E-MAIL:	comercial@jestar.land	**DIRECCIÓN:**	**Calle 52 21-04**	**TEL. EMPRESA:**	**3166988794**

Nota: Diligencie los campos en amarillo.

Instrucciones para el diligenciamiento del formato de cotización

• Datos mínimo de identificación de la empresa, mismos requeridos como si fuera una factura.
• Por favor diligenciar todas las celdas en **AMARILLO**.
• Revisar todos los requerimientos que se exponen en la columna C **"Descripción de producto y/o servicio"** y formular su cotización en concordancia con estas descripciones.
• Asignar en la columna F el **"Valor Unitario"** (Precio que el proponente oferta para el bien) antes de IVA.
• Asignar en la columna G la **"tarifa IVA"** que corresponda. En caso de estar excepto de IVA colocar cero (0%).
• El **"Valor Total con IVA Incluido"**, en la columna H, debe incluir todos los gastos directos e indirectos (transporte, bodegaje, logística, instalación, impuestos y administración; entre otros)
• No modificar, agregar o quitar ningún ítem o sub-ítem, ni columna.

Ítem	Descripción del producto y/o servicio	Unidad de medida	Cantidad	Valor Unitario Antes de IVA	IVA Si aplica (%)	Valor total con IVA incluido	Observaciones
	COMPONENTE 1. Mantenimiento de arbolado urbano						
1	Limpieza y adecuación del plato del árbol.	Un	1	$ 18.500	19%	$ 22.015	Precio por árbol.
2	Aplicación de agua al árbol, según necesidad.	Un/riego	1	$ 12.000	19%	$ 14.280	No incluye carrotanque y la distancia máxima de punto de agua es de 100 m.
3	Suministro y aplicación de sustrato en el plato del árbol cuando se requiera.	m³	1	$ 550.000	19%	$ 654.500	Incluye suministro y aplicación.
4	Aplicación de fertilizante orgánico, cuando las condiciones técnicas del árbol y del sitio lo requieran.	Un	1	$ 18.500	19%	$ 22.015	Por árbol/aplicación.
5	Recolección y disposición de residuos del mantenimiento.	m³	1	$ 95.000	19%	$ 113.050	Incluye retiro y disposición.
6	Registro de actividades en de mantenimiento en SIGAU	Un	1	$ 9.500	19%	$ 11.305	Registro individual en SIGAU.
	COMPONENTE 2: Mantenimiento de muros y/o techos verdes						
7	Suministro e instalación de materas o jardineras, cuando aplique.	Un	1	$ 150.000	19%	$ 178.500	Jardinera de concreto aprox. 40 L.
8	Reposición de plantas con pérdida o deterioro.	Un	1	$ 32.000	19%	$ 38.080	Planta ornamental M12–M14. Según requerimiento técnico. Esto puede variar
9	Suministro y aplicación o cambio de sustrato, cuando aplique.	m³	1	$ 550.000	19%	$ 654.500	Mezcla especializada instalada.
10	Riego manual o controlado del material vegetal, según necesidad.	m²/mes	1	$ 22.000	19%	$ 26.180	Una atención programada al mes.
11	Aplicación de fertilizante al material vegetal, cuando se requiera.	m²	1	$ 11.500	19%	$ 13.685	Por aplicación. Se usan fertilizantes orgánicos, tipo humus de lombriz,
12	Control fitosanitario del material vegetal, cuando se requiera.	m²	1	$ 16.500	19%	$ 19.635	Control básico por aplicación.
13	Poda y limpieza del material vegetal.	m²	1	$ 19.000	19%	$ 22.610	Por intervención.
14	Recolección y disposición de residuos del mantenimiento.	m³	1	$ 110.000	19%	$ 130.900	Incluye retiro y disposición. No incluye chipiado ni transporte de madera.
	COMPONENTE 3 - Sistemas de riego						
15	Mantenimiento básico de sistemas existentes, cuando presenten fallas.	Hora	1	$ 75.000	19%	$ 89.250	Repuestos se cotizan aparte.
16	Diseño técnico de sistema de riego para puntos que no cuenten con este.	Global	1	$ 850.000	19%	$ 1.011.500	Diseño base hasta 100 m².
	COMPONENTE 4 - Jardinería convencional						
17	Delimitación de bordes en áreas ajardinadas.	ml	1	$ 13.500	19%	$ 16.065	Por metro lineal.
18	Remoción y aireación superficial del suelo.	m²	1	$ 7.500	19%	$ 8.925	Aireación superficial manual.
19	Retiro manual de arvenses.	m²	1	$ 6.800	19%	$ 8.092	Retiro manual de arvenses.
20	Poda para sanidad, formación y presentación del área.	m²	1	$ 8.900	19%	$ 10.591	Poda manual de presentación.
21	Aplicación de agua en áreas ajardinadas, según necesidad.	m²	1	$ 5.800	19%	$ 6.902	Con punto de agua disponible.
22	Suministro y aplicación de sustrato, cuando se requiera.	m³	1	$ 550.000	19%	$ 654.500	Incluye suministro y aplicación.
23	Aplicación de fertilizante al suelo, cuando se requiera.	m²	1	$ 6.800	19%	$ 8.092	Por aplicación al suelo.
24	Aplicación foliar de fertilizante, cuando se requiera.	m²	1	$ 7.400	19%	$ 8.806	Por aplicación foliar.
25	Suministro y reposición de material vegetal en jardineras convencionales, cuando las condiciones del área lo requieran.	Un	1	$ 32.000	19%	$ 38.080	Planta ornamental M12–M14.
26	Limpieza general de las áreas intervenidas	m²	1	$ 4.600	19%	$ 5.474	Limpieza final del área.
27	Manejo y disposición de residuos	m³	1	$ 95.000	19%	$ 113.050	Disposición autorizada.
				$ 3.277.800	**N/A**	**$ 3.900.582,00**	

Firma del representante legal, asesor comercial o representante de la empresa
Nombre

Nota: "Los valores cotizados incluyen IVA del 19 %, por tratarse de servicios de mantenimiento, suministro, aplicación, instalación y reposición asociados a arbolado urbano, infraestructura verde y jardinería convencional. La eventual exclusión de IVA solo sería aplicable si la entidad contratante acredita expresamente que el servicio corresponde a los supuestos previstos en el Art. 476 del Estatuto Tributario para actividades de adecuación de tierras o producción agropecuaria/pesquera, o si se factura separadamente la venta de bienes excluidos conforme al Art. 424."